

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg
wkładu niepieniężnego (aportu)
do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815), §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2020 r. poz. 2354 oraz z 2022 r. poz. 1720) oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, stanowiących załącznik do uchwały Nr XIV/265/08 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 24 kwietnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2016 r. poz. 3794), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Miasto Elbląg do Elbląskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, jako wkład niepieniężny (aport), prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Elbląg, położonej w Elblągu przy ul. Niskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 12, jako działka nr 87/6 o pow. 0,0047 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00085757/3, celem objęcia nowych udziałów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. Niskiej 4, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie 12 jako działka nr 87/6 o pow. 0,0047 ha.

Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowany jest fragment budynku wzniesionego przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością i stanowiącego jego własność.

Przedmiotowa nieruchomość stała się własnością Gminy Miasto Elbląg, na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 2/09 z dnia 10.07.2009 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej znak IGR.II.70450-0200-003/09, zmienionej decyzją z dnia 30.01.2012 r. znak IGR.II.70450-0200-003/09-12. W wyniku zmiany lokalizacji inwestycji drogowej, zgodnie z decyzją Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 17.10.2014 r., znak IGR.II.70450-0200-003/09-14, przedmiotowa nieruchomość nie została wykorzystana do realizacji inwestycji drogowej, zachodzi zatem konieczność regulacji stanu prawnego nieruchomości.

Zgodnie z §2 ust. 3 uchwały Nr XXV/686/2013 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 września 2013 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Prezydenta Miasta Elbląg w spółkach oraz §3 pkt 3 Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Miasto Elbląg oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, wnoszenie nieruchomości jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek wymaga zgody Rady Miejskiej.